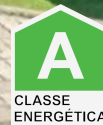




## Cascais e Estoril - Moradia



 **4** Quartos    
  **4** Casas de banho    
  **320** Área (m<sup>2</sup>)    
  **600** Área terreno (m<sup>2</sup>)    
  Garagem    
  Piscina    
**3 000 000 €** (EUR €)

### Moradia em remodelação a 1 km da Praia de Cascais

Uma oportunidade excepcional aguarda por você no mercado imobiliário de Portugal:

Apresentamos uma esplêndida Moradia T3 com um anexo de apartamento T1, complementada por uma piscina deslumbrante e um jardim encantador. Esta propriedade única está situada em uma das áreas mais prestigiadas de Cascais, a menos de 1 km das águas cintilantes da praia. Além disso, sua proximidade com o centro de Cascais, a estação de trem e um centro comercial torna-a um verdadeiro oásis de conveniência e requinte.

Esta moradia foi totalmente remodelada com materiais de luxo, evidenciando uma fusão perfeita entre o charme tradicional e as comodidades modernas. Cada detalhe foi cuidadosamente pensado para criar um espaço de vida de excelência, onde o conforto e a sofisticação são prioridades.



**José Luís Herrera**

966 940 337 <sup>2</sup> · 966 940 337 <sup>2</sup>

jose.herrera@atlantichouses.net

**T +351 923 013 419 <sup>2</sup> · T 0 · E geral@atlantichouses.net**  
**Oeiras Lagoas Park - Edifício 7, Piso 1, 2740-244 Porto Salvo, Portugal**  
**AMI 13124**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



No momento, a propriedade encontra-se em fase de obras e tem previsão de conclusão para o final de 2023. Isso significa que você, como futuro proprietário, tem a rara oportunidade de personalizar e adaptar os materiais e acabamentos de acordo com seu gosto pessoal, tornando esta casa verdadeiramente sua.

Não deixe escapar a chance de viver em uma das áreas mais desejadas de Cascais, em uma moradia de alto padrão, completa com um anexo independente, piscina e jardim. Esta é a definição de luxo à beira-mar em Portugal. Entre em contato conosco agora mesmo para mais informações e para agendar uma visita. Seu sonho de viver em Cascais está prestes a se tornar realidade!

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Transportes Públicos, Restaurantes
- Terraço
- Pisos: 2
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Barbecue
- Domótica
- Certificação energética: A
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Localização central
- Terreno vedado
- Porta de segurança
- Ano de renovação: 2023



**José Luís Herrera**

966 940 337 <sup>2</sup> · 966 940 337 <sup>2</sup>

jose.herrera@atlantichouses.net

**T +351 923 013 419 <sup>2</sup> · T 0 · E geral@atlantichouses.net**  
**Oeiras Lagoas Park - Edifício 7, Piso 1, 2740-244 Porto Salvo, Portugal**  
**AMI 13124**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)